



# राष्ट्रीय फैशन प्रौद्योगिकी संस्थान

सांविधिक संस्थान निफ्ट अधिनियम 2006

वस्त्र मंत्रालय, भारत सरकार

**NATIONAL INSTITUTE OF FASHION TECHNOLOGY**

A Statutory Institute under the NIFT Act 2006

Ministry of Textiles, Government of India

4103/Hostel/Repair and Maintenance/2019

दिनांक: 29/12/2025

## भाव पत्रक / Rate Enquiry Letter

राष्ट्रीय फैशन प्रौद्योगिकी संस्थान (निफ्ट) मुंबई द्वारा निम्नलिखित कार्य के लिए मोहरबंद निविदाएँ आमंत्रित करता हूँ। निफ्ट, बिना कोई कारण बताए निम्नतम या सभी निविदाओं को स्वीकार या अस्वीकार करने का अधिकार सुरक्षित रखता है।

Sealed Quotations are hereby invited by NIFT Centre, Mumbai for the following work. The undersigned reserves the right to accept or reject the lowest or all the quotations without assigning any reasons.

**कार्य का नाम: निफ्ट परिसर, सेक्टर-4, खारघर, नवी मुंबई में स्थित शैक्षणिक भवन-II (प्लॉट संख्या-15) और शैक्षणिक भवन-I,II (प्लॉट संख्या-20) के विभिन्न क्षेत्रों में रंग-रोगन एवं अन्य कार्य हेतु।**

**Name of work: Painting & other work at Miscellaneous areas of Academic Building-II at Plot No.-15 & Academic Building-I, II at Plot No.-20 at NIFT Campus, Sector-04, Kharghar, Navi Mumbai.**

क्रं संख्या	कार्य का विवरण	मात्रा	मात्रक	दर (रुपये)	राशि (रुपये)
1	Removing dry or oil bound distemper, water proofing cement paint and the like by scrapping, sand papering and preparing the surface smooth including necessary repairs to scratches etc. complete.	300	Sq. Mt		
2	Providing and applying white cement-based putty of average thickness 1 mm, of approved brand and manufacturer, over the plastered wall surface to prepare the surface even and smooth complete.	300	Sq. Mt		
3	Removing the existing putty up to plaster level in damp-affected areas, including scrapping and cleaning, prepared surface is thoroughly cleaned and free from efflorescence, dust, loose particles and contaminants prior to application of waterproofing treatment. Providing and applying Asian Paints SmartCare Hydroloc Waterproofing Compound by brush in two coats, as per manufacturer's specifications, comprising:  First coat: Application by brush without any dilution, achieving a forced coverage of 40-45 sq.ft per litre, and allowing to dry for 6-8 hours.	150	Sq. Mt		

Seal and signature of the Agency

Date:

Director

डिज़ाइन, मैनेजमेंट और प्रौद्योगिकी का सर्वश्रेष्ठ संस्थान  
A Premier Institute of Design, Management and Technology  
(An ISO 9001: 2015 certified institute)

Page 1 of 6

निफ्ट कैम्पस, प्लॉट नं. 15, सेक्टर 4, खारघर, नवी मुंबई - 410210, महाराष्ट्र  
NIFT Campus, Plot No.15, Sector 4, Kharghar, Navi Mumbai - 410210, Maharashtra

© + 91 022 27747000 | + 91 022 27747100 | + 91 022 27745386 | e: nift.mumbai@nift.ac.in

www.nift.ac.in



	<p>Second coat: Application by brush without dilution, applied perpendicular to the first coat, achieving a forced coverage of 40–45 sq. ft per litre, and allowing to dry for 6–8hours.</p> <p>The item includes all materials, labour, tools, scaffolding if required, drying time between coats, surface protection, cleaning of site and disposal of debris, complete in all respects as directed by the Engineer-in-Charge.</p>					
4	Wall painting with acrylic emulsion paint, having VOC (Volatile Organic Compound ) content less than 50 grams/ litre, under coat of primer applied of approved brand and manufacture, including applying additional coats wherever required, to achieve even shade and colour.					
4.1	Two coats	450	Sq. Mt			
5	Wall painting with premium acrylic emulsion paint of interior grade, having VOC (Volatile Organic Compound) content less than 50 grams/ litre of approved brand and manufacture, including applying additional coats wherever required to achieve even shade and colour.					
5.1	One Coat	1400	Sq. Mt			
6	Cleaning of exterior glass facade by Spiderman by using nylon ropes capable of withstanding one ton of load & useful for 1000 hrs of working as per BIS standard & Chemical cleaning method, water cleaning method, pressure washing, water socking , cleaning should be done so as to all stains to be removed etc., complete including cost of all types of Laboure and required materials, safety belt, work to done as per standard specification of facade cleaning etc., complete as per direction of Engineer in charge. Approximately area of facade about 20,000/- sqft.	1	Lump sum			
7	Filling and replacing Silicon in Joints: Carefully removing of old sealant and backer rods of existing glass façade without damaging of glass and other component & installation of new backer rod with required size and shape and providing and filling of whether sealant (DC 789) of approved brand in the gaps of glass with required thickness and width including cost of all materials and Laboure changes etc., complete as per direction of Engineer in charge and specification. Only silicon	80	Running feet			

Seal and signature of the Agency

Date:

Director



	damaged portion				
8	Painting with synthetic enamel paint of approved brand and manufacture of required colour to give an even shade				
8.1	One or more coats on old work	120	Sq. Mt		
9	Finishing with Deluxe Multi surface paint system for interiors and exteriors using Primer as per manufacturers specifications :				
9.1	Painting Steel work with Deluxe Multi Surface Paint to give an even shade. Two or more coat applied @ 0.90 ltr/10 sqm over an under coat of primer applied @ 0.80 ltr/10 sqm of approved brand and manufacture	260	Sq. Mt		
	<b>कुल /Total</b>				
	जी एस टी/ GST @ 18%				
	<b>कुल योग / Net Total</b>				

**नियम एवं शर्तें / Terms & Conditions:**

- 1) मोहरबंद भाव पत्रक जमा करने की अंतिम तिथि **02 जनवरी 2026** को अपराह: 3 बजे तक है  
Last date of receipt of sealed Quotation is **02/01/2026** upto 3.00 pm.
- 2) बोलीदाताओं द्वारा उद्धृत कुल राशि के आधार पर सफल एजेंसी का निर्णय लिया जाएगा।  
L1 agency will be decided based on the total amount quoted by bidders.
- 3) निफ्ट को यह अधिकार सुरक्षित है कि वह किसी भी कोटेशन को आंशिक रूप से अथवा पूर्ण रूप से बिना कोई कारण बताए, स्वीकार या अस्वीकार कर सकता है।  
NIFT reserves the right to accept or reject any quotation, either in part or in full, without assigning any reason thereof.
- 4) एजेंसी को कार्य करने में कार्य मानक ब्रांड की सामग्री का उपयोग करना होगा या निफ्ट अधिकारी द्वारा स्वीकृत सामग्री का उपयोग करना है।  
The work shall be executed with standard brand material or as approved by NIFT official.
- 5) एजेंसी को कार्यादेश प्राप्त होने के उपरांत, उसे आवंटित कार्य मदों के आधार पर निर्धारित समय-सीमा के भीतर कार्य पूर्ण करना होगा। निर्धारित अवधि में कार्य पूर्ण न किए जाने की स्थिति में, कार्य में विलंब हेतु ₹250 प्रतिदिन की दर से जुर्माना लगाया जाएगा।

Seal and signature of the Agency

Date:

  
Director



Upon receipt of the work order, the agency shall complete the work within the stipulated time frame based on the items of work allocated to it. In case of failure to complete the work within the specified period, a penalty of ₹250 per day shall be imposed for the delay.

- 6) यदि कार्य हेतु एक से अधिक एजेंसियों द्वारा कुल राशी समान उद्धृत की जाती है, तो निर्णय NIFT के सक्षम प्राधिकारी के अनुसार कार्यादेश जारी किया जायेगा इस संदर्भ में किसी भी एजेंसी की आपत्ति या अनुरोध पर विचार नहीं किया जाएगा।  
In case the total amount quoted by more than one agency for the work is the same, the decision regarding issuance of work order will be taken by the competent authority of NIFT and no objection or request of any agency will be considered in this regard.
- 7) कार्य के मूल्य/ दर, उपयोग में आने वाले सामान, किराया, परिश्रम और उपयुक्त कर सहित उद्धृत करने चाहिए, जीएसटी के आलावा अलग से किसी भी राशि का भुगतान नहीं किया जाएगा।  
The quoted rates will be inclusive of cost of all material requires, transportation, labour and taxes as applicable, nothing shall be paid extra except GST.
- 8) कोई अग्रिम भुगतान नहीं किया जाएगा।  
No advance payment will be made.
- 9) एजेंसी द्वारा किए गए किसी भी घटिया गुणवत्ता वाले कार्य के लिए भुगतान नहीं किया जाएगा और उस पर 3% जुर्माना लगाया जाएगा।  
Payment will not be made for any substandard quality work done by agency and 3% of penalty will be levied on it.
- 10) एजेंसी को कार्य, कार्य आदेश प्राप्त से 15 दिनों के अंदर पूरा करना होगा।  
The agency has to complete the work within 15 days after receipt of work order.
- 11) एजेंसी को सुरक्षा नियमों को ध्यान में रखकर कार्य का निष्पादन करना चाहिए और वह अपने कामगारों की सुरक्षा के लिए स्वयं जिम्मेवार होगी।  
The agency should execute the work keeping safety rules in mind and will be responsible for the safety of its workers.
- 12) कार्य करने समाप्ति पर कार्य की मात्रा भिन्न हो सकती है इसलिए कार्य का भुगतान वास्तविक आधार पर बिल और पैमाइश जमा करने पर किया जाएगा।

Seal and signature of the Agency

Date:

Director



Quantity of work may vary at the time of execution; hence payment shall be made on actual basis on submission of bill with measurement sheet.

- 13) कार्य को पूरा करने के लिए यदि किसी अतिरिक्त कार्य की आवश्यकता हो तो बिना किसी अतिरिक्त लागत के करना होगा, इस प्रयोजन के लिए कोई भुगतान नहीं किया जाएगा।  
To complete the work if required any additional work same will be carry out without any additional cost, no payment made for this purpose.
- 14) मापदंड के अनुसार एजेंसी द्वारा किया गए जीएसटी के भुगतान का प्रमाण प्राप्त होने के बाद ही निफ्ट द्वारा एजेंसी को भुगतान जारी किया जाएगा।  
The payment will be released by NIFT to the agency only after the submission of proof of payment of GST made by the agency as per the criteria is received.
- 15) कोटेशन प्रस्तुत करने वाली एजेंसी को जीएसटी पोर्टल पर पंजीकृत होना चाहिए। जीएसटी के तहत पंजीकृत नहीं होने वाली एजेंसियों द्वारा प्रस्तुत कोटेशन को अस्वीकार कर दिया जाएगा।  
The agency submitting the quote must be registered on the GST portal. Quotes submitted by agencies not registered under GST will be rejected.
- 16) कार्य में किसी भी प्रकार की त्रुटी होने पर निफ्ट के अनुसार एजेंसी को कार्य की मरम्मत करनी होगी।  
In lieu of any defect, the work shall be repaired by the agency if NIFT desires so.
- 17) कार्य पूरा होने के बाद साइट को साफ किया जाना चाहिए और परिसर से किसी भी बेकार सामग्री/सामान/ विघटित सामग्री/न उपयोगी वस्तु को हटा दिया जाना चाहिए और उसे बिना किसी अतिरिक्त लागत/मुफ्त लागत साथ और इस न उपयोगी वस्तु को स्थानीय नगरपालिका मैदान में डंप किया जाना चाहिए।  
After completion of the work the site should be cleaned and any waste materials/stuffs/rabbit/muck to be removed from the campus and same should be dump at local municipal ground without additional cost/free of the cost.
- 18) किसी भी विवाद के मामले में न्यायालय का न्यायिक अधिकार क्षेत्र नवी मुंबई होगा।  
In case of any dispute the Jurisdiction of Court will be Navi Mumbai.
- 19) प्रतिस्पर्धी मूल्य/दरों को कोट करने से पूर्व, कार्य और स्थल के भौतिक मूल्यांकन और पैमाइश के बारे में स्पष्टीकरण के लिए (यदि कोई हो तो), एजेंसी निफ्ट के अधिकारी से कार्यालय समय के दौरान संपर्क कर सकती है।

Seal and signature of the Agency

Date:

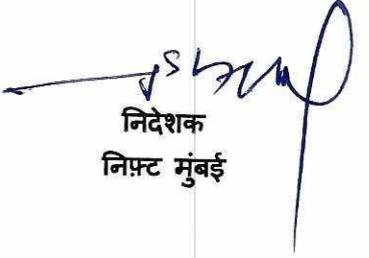
  
Director



The Agency must visit the campus and Contact to NIFT's Official for clarifications about physical assessment of area/work to be furnished and about measurement etc. before quoting the competitive rates.

- जीएसटी मापदंडों के अनुसार लागू होगा / GST will be applicable as per norms.

क्रम संख्या	पंजीकरण का विवरण Details of Registration	पंजीकरण संख्या Registration No.
1.	जी एस टी / GST	
2.	पैन कार्ड / Pan Card	

  
निदेशक  
निफ्ट मुंबई

एजेंसी का नाम और पता:

मैसर्स \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

दूरभाष न. \_\_\_\_\_

Seal and signature of the Agency

Date:

Director