राष्ट्रीय फैशन प्रौद्योगिकी संस्थान
सांविधिक संस्थान निफ्ट अधिनियम 2006
वस्त्र मंत्रालय, भारत सरकार
NATIONAL INSTITUTE OF FASHION TECHNOLOGY
A Statutory Institute under the NIFT Act 2006
Ministry of Textiles, Government of India

File No.- 4750(1)/Rep. & Maint./Office & Bldg/2014/Vol-I/2615 दिनांक: 18.09.2025

भाव पत्रक / Rate Enquiry Letter

राष्ट्रीय फैशन प्रौद्योगिकी संस्थान (निफ्ट) मुंबई द्वारा निम्नलिखित कार्य के लिए मोहरबंद निविदाएँ आमंत्रित करता हैं| निफ्ट, बिना कोई कारण बताए निम्नतम या सभी निविदाओं को स्वीकार या अस्वीकार करने का अधिकार सुरक्षित रखता है।

Sealed Quotations are hereby invited by NIFT Centre, Mumbai for the following work. The undersigned reserves the right to accept or reject the lowest or all the quotations without assigning any reasons.

कार्य का नाम: निफ्ट परिसर प्लॉट संख्या -15, सेक्टर-04, खारघर नवी मुंबई के रंग-मंच, खेल के मैदान और अन्य क्षेत्र में बाहरी रंग-रोगन कार्य और विविध मरम्मत कार्य ।

Name of work: External painting work and miscellaneous repair work in Stage area, playground and other area of NIFT campus Plot No. 15, Sector 04, Kharghar Navi Mumbai.

क्र. संख्या	कार्य का विवरण	मात्रक	मात्रा	दर	राशि (रुपये)
1	Dismantling old plaster or skirting raking out joints and cleaning the surface for plaster including disposal of rubbish to the dumping ground within 50 metres lead.	Sqm	10		
2	Repair to plaster of thickness 12mm to 20 mm in patches of area 2.5 sum and under, including cutting the patch in proper shape, raking out joints and preparing plastering the wall surface with white cement based polymer modified self-curing mortar, including disposal of rubbish, all complete as per the direction of Engineer-In-Charge.	Sqm	10		
3	Removing dry or oil bound distemper, water proofing cement paint and the like by scrapping, sand papering and preparing the surface smooth including necessary repairs to scratches etc. complete.	Sq. Mt	200		

Seal and signature of the Agency **Date:**

Director

निफ़्ट कैम्पस, प्लॉट नं. 15, सेक्टर 4, खारघर, नवी मुंबई - 410210, महाराष्ट्र
NIFT Campus, Plot No.15, Sector 4, Kharghar, Navi Mumbai - 410210, Maharashtra
✆ + 91 022 27747000 | + 91 022 27747100 | + 91 022 27745386 | e: nift.mumbai@nift.ac.in
www.nift.ac.in

4	Applying priming coats with primer of approved brand and manufacture, having low VOC (Volatile Organic Compound) content.				
4.1	With water thinable cement primer on wall surface having VOC content less than 50 grams/litre : one Coat	Sqm	100		
5	Wall painting with premium acrylic emulsion paint of interior grade, having VOC (Volatile Organic Compound) content less than 50 grams/ litre of approved brand and manufacture, including applying white cement-based putty of average thickness 1 mm, of approved brand and manufacturer, over the plastered wall with additional coats wherever required to achieve even shade and colour				
5.1	Two coats	Sqm	275		
6	Finishing walls with Premium Acrylic Smooth exterior paint with Silicone additives of required shade with removing of old exterior paint and the like by scrapping, sand papering and preparing the surface properly including necessary repairs to scratches etc. complete.				
6.1	Old work (Two or more coats applied @ 1.43 ltr/ 10 sqm) over existing paint surface under one coat of priming coat as per direction in charge.	Sqm	1650		
7	Finishing with Epoxy paint (two or more coats) at all locations prepared and applied as per manufacturer's specifications including appropriate priming coat after scrapping, sand papering and preparation of surface, etc. complete.				
7.1	On concrete work	Sqm	18		
7.2	On Steel work	Sqm	153		
8	Painting with synthetic enamel paint of approved brand and manufacture of required colour to give an even shade with removing of dry or oil bound				

Seal and signature of the Agency **Date:** **Director**

	enamel paint and the like by scrapping, sand papering and preparing the surface properly including necessary repairs to scratches etc. complete				
8.1	Two or more coats on new /old work over an under one coat of primer coat of approved brand and manufacture.	Sqm	250		
9	Disposal of moorum/building rubbish/ malba/ similar unserviceable, dismantled or waste material by mechanical transport including loading, transporting, unloading to approved municipal dumping ground for lead upto 10 km for all lifts, complete as per directions of Engineer-in-charge. (item No. 1.1.18-Page No.80)	Cu. Mt	3		
10	Carefully removing of existing aluminum composite panel sheet without damaging of frame and Providing & Fixing of 4 mm thick aluminum composite panel sheet over a existing frame work of required shade and fixing it with S.S. U- Patti of size of 12 mm including materials, labour, transportation etc.	Sq Ft	96		
11	Exterior wall crack fill work: Open the crack and widen it to form a 'V' shaped groove with help of a cutting machine, Clean the area thoroughly so that it is free from dust and loose particles, Apply a self-priming coat [1:1 dilution with water] of SmartCare Textured Crack Filler over crack edges and allow it to dry for 1-2 hrs, Apply first coat of undiluted SmartCare Textured Crack Filler on the crack using spatula or putty knife, Press the paste firmly into the crack to ensure full contact with the surface and level the surface, Spread SmartCare Textured Crack Filler up to at least 3 cm on either side of the crack for better adhesion, Apply in consecutive perpendicular layers to avoid leaving air pockets, Allow it to dry for a minimum 6 hours, Apply the second undiluted coat in the same manner, apply the one coat exterior primer and two coat of exterior paint as per approved quality and matching colour shad, including cost of crack filler, cost of paint, cost of tools and tackles, cost of	RMT	30		

Seal and signature of the Agency **Date:** **Director**

	Spiderman painting safety kit/painting jula, etc., work should carry out as per direction of Engineer in charge.				
12	Providing & Fixing of new wheel of sliding partition over existing hanging channel section including servicing, greasing of all rollers and supportive elements of existing hanging channel section.	Job	1		
	Total / कुल				
	GST @ 18%				
	Net Total/ कुल राशि				

नियम एवं शर्तें / Terms & Conditions:

1) मोहरबंद भाव पत्रक जमा करने की अंतिम तिथि **24 सितम्बर 2025** को अपराह: 3 बजे तक है
Last date of receipt of sealed Quotation is **24/09/2025** upto 3.00 pm.

2) बोलीदाताओं द्वारा उद्धृत कुल राशि के आधार पर सफल एजेंसी का निर्णय लिया जाएगा।
L1 agency will be decided based on the total amount quoted by bidders.

3) निफ्ट को यह अधिकार सुरक्षित है कि वह किसी भी कोटेशन को आंशिक रूप से अथवा पूर्ण रूप से बिना कोई कारण बताए, स्वीकार या अस्वीकार कर सकता है।
NIFT reserves the right to accept or reject any quotation, either in part or in full, without assigning any reason thereof.

4) एजेंसी को कार्य करने में कार्य मानक ब्रांड की सामग्री का उपयोग करना होगा या निफ्ट अधिकारी द्वारा स्वीकृत सामग्री का उपयोग करना हैं।
The work shall be executed with standard brand material or as approved by NIFT official.

5) एजेंसी को कार्यादेश प्राप्त होने के उपरांत, उसे आवंटित कार्य मदों के आधार पर निर्धारित समय-सीमा के भीतर कार्य पूर्ण करना होगा। निर्धारित अवधि में कार्य पूर्ण न किए जाने की स्थिति में, कार्य में विलंब हेतु ₹250 प्रतिदिन की दर से जुर्माना लगाया जाएगा।

Seal and signature of the Agency **Date:** **Director**

Upon receipt of the work order, the agency shall complete the work within the stipulated time frame based on the items of work allocated to it. In case of failure to complete the work within the specified period, a penalty of ₹250 per day shall be imposed for the delay.

6) यदि कार्य हेतु एक से अधिक एजेंसियों द्वारा कुल राशी समान उद्धृत की जाती है, तो निर्णय NIFT के सक्षम प्राधिकारी के अनुसार कार्यादेश जारी किया जायेगा इस संदर्भ में किसी भी एजेंसी की आपत्ति या अनुरोध पर विचार नहीं किया जाएगा।
In case the total amount quoted by more than one agency for the work is the same, the decision regarding issuance of work order will be taken by the competent authority of NIFT and no objection or request of any agency will be considered in this regard.

7) कार्य के मूल्य/ दर, उपयोग में आने वाले सामान, किराया, परिश्रम और उपयुक्त कर सहित उद्धृत करने चाहिए, जीएसटी के आलावा अलग से किसी भी राशि का भुगतान नहीं किया जाएगा |
The quoted rates will be inclusive of cost of all material requires, transportation, labour and taxes as applicable, nothing shall be paid extra except GST.

8) कोई अग्रिम भुगतान नहीं किया जाएगा।
No advance payment will be made.

9) एजेंसी द्वारा किए गए किसी भी घटिया गुणवत्ता वाले कार्य के लिए भुगतान नहीं किया जाएगा और उस पर 3% जुर्माना लगाया जाएगा।
Payment will not be made for any substandard quality work done by agency and 3% of penalty will be levied on it.

10) एजेंसी को कार्य, कार्य आदेश प्राप्ति से 10 दिनों के अंदर पूरा करना होगा|
The agency has to complete the work within 10 days after receipt of work order.

11) एजेंसी को सुरक्षा नियमों को ध्यान में रखकर कार्य का निष्पादन करना चाहिए और वह अपने कामगारों की सुरक्षा के लिए स्वयं जिम्मेवार होगी|
The agency should execute the work keeping safety rules in mind and will be responsible for the safety of its workers.

Seal and signature of the Agency **Date:** **Director**

12) कार्य करने समाप्ति पर कार्य की मात्रा भिन्न हो सकती है इसलिए कार्य का भुगतान वास्तविक आधार पर बिल और पैमाइश जमा करने पर किया जाएगा|
Quantity of work may vary at the time of execution; hence payment shall be made on actual basis on submission of bill with measurement sheet.

13) कार्य को पूरा करने के लिए यदि किसी अतिरिक्त कार्य की आवश्यकता हो तो बिना किसी अतिरिक्त लागत के करना होगा, इस प्रयोजन के लिए कोई भुगतान नहीं किया जाएगा।
To complete the work if required any additional work same will be carry out without any additional cost, no payment made for this purpose.

14) मापदंड के अनुसार एजेंसी द्वारा किया गए जीएसटी के भुगतान का प्रमाण प्राप्त होने के बाद ही निफ्ट द्वारा एजेंसी को भुगतान जारी किया जाएगा।
The payment will be released by NIFT to the agency only after the submission of proof of payment of GST made by the agency as per the criteria is received.

15) कोटेशन प्रस्तुत करने वाली एजेंसी को जीएसटी पोर्टल पर पंजीकृत होना चाहिए। जीएसटी के तहत पंजीकृत नहीं होने वाली एजेंसियों द्वारा प्रस्तुत कोटेशन को अस्वीकार कर दिया जाएगा।
The agency submitting the quote must be registered on the GST portal. Quotes submitted by agencies not registered under GST will be rejected.

16) कार्य में किसी भी प्रकार की त्रुटी होने पर निफ्ट के अनुसार एजेंसी को कार्य की मरम्मत करनी होगी|
In lieu of any defect, the work shall be repaired by the agency if NIFT desires so.

17) कार्य पूरा होने के बाद साइट को साफ किया जाना चाहिए और परिसर से किसी भी बेकार सामग्री/सामान/ विघटित सामग्री/न उपयोगी वस्तू को हटा दिया जाना चाहिए और उसे बिना किसी अतिरिक्त लागत/मुफ्त लागत साथ और इस न उपयोगी वस्तू को स्थानीय नगरपालिका मैदान में डंप किया जाना चाहिए।
After completion of the work the site should be cleaned and any waste materials/stuffs/rabbit/muck to be removed from the campus and same should be dump at local municipal ground without additional cost/free of the cost.

18) किसी भी विवाद के मामले में न्यायालय का न्यायिक अधिकार क्षेत्र नवी मुंबई होगा।
In case of any dispute the Jurisdiction of Court will be Navi Mumbai.

Seal and signature of the Agency **Date:** **Director**

19) प्रतिस्पर्धी मूल्य/दरों को कोट करने से पूर्व, कार्य और स्थल के भौतिक मूल्यांकन और पैमाइश के बारे में स्पष्टीकरण के लिए (यदि कोई हो तो), एजेंसी निफ्ट के अधिकारी से कार्यालय समय के दौरान संपर्क कर सकती है।

The Agency must visit the campus and Contact to NIFT`s Official for clarifications about physical assessment of area/work to be furnished and about measurement etc. before quoting the competitive rates.

- **जीएसटी मापदंडो के अनुसार लागू होगा / GST will be applicable as per norms.**

क्रम संख्या	पंजीकरण का विवरण **Details of Registration**	पंजीकरण संख्या **Registration No.**
1.	जी एस टी / GST	
2.	पैन कार्ड / Pan Card	

निदेशक
निफ़्ट मुंबई

एजेंसी का नाम और पता:

मैसर्स _____,

_____,

_____.

दूरभाष न. _____.

Seal and signature of the Agency **Date:** **Director**